

Opis Przedmiotu Zamówienia

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych wyceny lokali mieszkalnych zasobu komunalnego Gminy wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem ewentualnych nakładów (nakłady są obliczane tylko w przypadku adaptacji strychów).
- Operat szacunkowy ma zawierać : wartość rynkową lokalu z gruntem a w przypadku gdy grunt jest w użytkowaniu wieczystym również wartość rynkową lokalu i wartość rynkową gruntu.
- Rzeczoznawca majątkowy ma podać cenę za wykonanie jednego operatu szacunkowego wyceny 1 lokalu mieszkalnego. W powyższym zamówieniu obowiązuje stawka VAT 23%
- Planowana liczba do wykonania operatów szacunkowych wycen lokali mieszkalnych:
w roku 2019 to ok. 98 sztuk

